



UNIUNEA EUROPEANĂ



GUVERNUL ROMÂNIEI



Agenția pentru Dezvoltare Regională
București - Ilfov



Instrumente Structurale
2007 - 2013

Programul Operational Regional 2007-2013

Domeniul Major de Intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană Subdomeniul: Centre urbane

Partea I Planul Integrat de Dezvoltare Urbana



Inițiativă locală. Dezvoltare regională.



www.inforegio.ro

www.regioadrbi.ro

Obiectiv :

Cresterea calitatii vietii si crearea de noi locuri de munca in orase prin:

- reabilitarea infrastructurii urbane;**
- imbunatatirea serviciilor urbane inclusiv a serviciilor sociale;**
- dezvoltarea structurilor de sprijinire a afacerilor.**

Beneficiari:

Orașele/municipiile cu peste 10.000 locuitori, altele decât polii de creștere și polii de dezvoltare urbană.

Cum se face?

- Orasele elaboreaza Planuri Integrate de Dezvoltare Urbană pentru zone de acțiune urbană, al caror scop este regenerarea acestor zone.
- Zona de actiune urbana poate fi un areal clar delimitat in interiorul orasului sau poate coincide cu limita teritoriului administrativ al acestuia. Zona de acțiune urbană trebuie sa includa o populație de minim **10.000 locuitori**.
- Planul Integrat poate fi elaborat pentru o zona / un sector in cazul municipiului Bucuresti / tot orasul.

Ce este Planul Integrat de Dezvoltare Urbana?

- Planul Integrat de Dezvoltare Urbană este un document de planificare a dezvoltării zonei de acțiune urbana, care se implementează prin proiecte individuale.
- Planul Integrat porneste de la analize socio-economice ale zonei de acțiune urbana și identifică nevoile și problemele care trebuie depășite dar și obiectivele specifice necesare a fi atinse pentru a rezolva problemele identificate.
- Planul integrat vizează rezolvarea simultană a unor probleme între care există relații de interdependență (proiecte- nevoi-priorități de dezvoltare)

Ce este Zona de Actiune Urbana?

Zona de acțiune urbană reprezintă:

- areal clar delimitat in cadrul unui oraș/municipiu,**
- areal continuu / fără enclave**
- areal in care sunt concentrate nevoi, probleme care în vederea soluționării necesită o abordare integrată.**

In zona de actiune urbana se vor concentra proiectele propuse in vederea rezolvării problemelor identificate.

Cum trebuie facut?

Elaborarea Planului Integrat este structurata in 4 parti:

- 1. Caracterizarea generală a zonei de acțiune urbană**
- 2. Strategia dezvoltării zonei de acțiune urbană**
- 3. Planul de acțiune**
- 4. Consultarea publicului**

1. Caracterizarea generală a zonei de acțiune urbană

1.1 Identificarea zonei de acțiune urbană și justificarea alegerii

1.2 Caracteristici demografice și sociale ale zonei de acțiune

1.3 Caracteristici economice (profil economic, accesibilitate, servicii publice, învățământ universitar, cercetare) ale zonei

1.4 Dinamica investițiilor în zona de acțiune urbană

1.5 Nevoi de dezvoltare identificate în zona de acțiune urbană

1.6 Potențial de dezvoltare al zonei de acțiune urbană

1. Caracterizarea generală a zonei de acțiune urbană

- Acoperă descrierea situației existente în zona de acțiune urbană;
- Constă într-o examinare a potențialului de dezvoltare al acestei zone de acțiune urbană, din punct de vedere demografic, socio-economic, al nivelului de echipare, al patrimoniului, mediului;
- Identifica atuuri, probleme și disfuncționalități;
- Fundamentează strategia de dezvoltare și planul de acțiune;

1. Caracterizarea generală a zonei de acțiune urbană

Pentru întocmirea acestei părți se vor utiliza:

- documentații existente: PUG-uri, PUZ-uri, etc. ;**
- date și informații statistice de la Direcția Județeană de Statistică, AJOFM /AZOFM, ARPM, Registrul Comerțului, Camera de Comerț, Administrația Financiară, Regii locale și județene (pentru transport și utilități), operatori locali telefonie, Internet precum și direcțiile și serviciile de specialitate ale Primăriei.**

1. Caracterizarea generală a zonei de acțiune urbană

- **Datele statistice utilizate vor fi cele mai recente disponibile.**
- **Trebuie realizata o analiza comparativa ZAU la nivel de oras/municipiu/judet /regiune: vor fi prezentati indicatori/indici comparativi cu orașul/regiunea.**
- **Analiza situatiei existente va cuprinde o analiză SWOT a zonei de acțiune urbană cu identificare nevoi/probleme si potential de dezvoltare.**
- **Nevoile de dezvoltare identificate trebuie relationate cu rezultatele analizelor socio-economice privind nivelul si tendintele de dezvoltare ale ZAU si orasului in care aceasta se situeaza.**

2. Strategia dezvoltării zonei de acțiune urbană

2.1 Obiective

2.2 Prioritati de dezvoltare

2. Strategia dezvoltării zonei de acțiune urbană

- Acesta parte va prezenta, pe baza analizei situației existente, soluționarea problemelor identificate/valorificarea oportunităților identificate în zona de acțiune, prin proiecte care au ca scop rezolvarea /reducerea /ameliorarea problemelor sau obținerea de avantaje competitive.
- Această parte a Planului Integrat este rezultatul unui proces care cuprinde **consultări** cu toate partile interesate .

2. Strategia dezvoltării zonei de acțiune urbană

- Trebuie sa cuprinda obiectivele de reabilitare a ZAU. Obiectivele vor fi formulate dupa principiul SMART.

Specific obiectivului pe care il masoara

Masurabil

Aceptabil din punct de vedere al costurilor

Relevant

Temporal - defineste timpul necesar atingerii obiectivului

- Prioritatile de dezvoltare si obiectivele trebuiesc relationate cu nevoile identificate în prima partea a Planului Integrat.

3. Planul de actiune

- 3.1 Lista proiectelor și bugetul estimat pentru implementarea Planului integrat, pe surse de finanțare, perioada de implementare a proiectelor.**
- 3.2 Harta zonei de acțiune urbană, cu localizarea proiectelor individuale componente ale Planului Integrat.**
- 3.3 Managementul implementării planului integrat (descrierea structurii care asigură managementul implementării Planului).**

3. Planul de actiune

- Cuprinde proiectele individuale care raspund nevoilor de dezvoltare identificate si prioritatilor de dezvoltare ale zonei de actiune urbana.

In acest scop, proiectele individuale vor contine o fisa de proiect în care va fi stabilita legatura cu nevoile identificate, cu obiectivele stabilite si prioritatile de dezvoltare.

- Prin intermediul Planului de acțiune se precizează modul în care obiectivele și prioritățile stabilite în strategie, vor fi atinse (total sau parțial), prin intermediul proiectelor individuale propuse spre finantare din axa 1, identificate atent pentru a putea fi implementate până la 31 iulie 2015.

3. Planul de actiune

- Proiectele individuale pentru care se doreste finantare prin Axa 1 trebuie sa cuprinda activitati eligibile, descrise în sectiunea II.2.2.A.2 “Eligibilitatea proiectelor”, din Ghidul solicitantului.
- Toate proiectele individuale (indiferent de sursa de finantare) trebuie sa fie localizate in zona de actiune urbana. Acest lucru se va demonstra prin prezentarea unei imagini simplificate a teritoriului administrativ al orasului /municipiului si a limitelor zonei urbane de actiune.

Se pot anexa:

- plansele de reglementari ale ultimului PUG aprobat
- plansele de reglementari ale eventualelor PUZ-uri modificatoare

3. Planul de actiune

- Managementul implementarii planului integrat este asigurat de Primaria orasului din care face parte ZAU.

-Acesta parte va cuprinde descrierea structurii de management si implementare a planului: denumirea si pozitia in cadrul organigramei Primariei, atributiile si responsabilitatile acesteia conform statutului si organigramei respectivei structurii, personalul structurii, nivelul de dotare/echipare a structurii

4. Consultarea publicului în procesul elaborării planului

- Această parte are ca scop maximizarea beneficiilor Planului Integrat și minimizarea potențialului impact negativ al acestuia (inclusiv a conflictelor cu partile interesate).
- Astfel se vor organiza întâlniri (cel puțin două) cu reprezentanții populației mediului de afaceri, mediului academic, ONG-urilor, și ai principalelor instituții ale administrației publice locale și centrale pentru prezentarea și dezbateră strategiei de dezvoltare și pentru prezentarea formei finale a PIDU.

4. Consultarea publicului în procesul elaborării planului

- Se va face informarea prin media prin cel puțin 2 comunicate de presa, prin care se anunța elaborarea Planului Integrat și respectiv finalizarea acestuia.
- Planul Integrat va fi postat pe pagina de Internet a Primăriei
- Planul Intergrat va fi supus procedurii evaluării de mediu conform HG 1076/2004.

4. Consultarea publicului în procesul elaborării planului

Documente justificative:

- minute ale întâlnirilor organizate;**
- copii ale paginilor din presa care contin comunicatele de presa;**
- adresa paginii web pe care este postat Planul Integrat.**
- notificarea de mediu**

Evaluarea Planului Integrat – Grila de verificare a admisibilitatii

Cerinte de conformitate administrativa:

- Planul integrat va fi insotit de cererile de finantare pentru toate proiectele pentru care se solicita finantare prin Axa1;
- Planul Integrat va avea atasata în original, Declaratia de asumare (intocmita conform Ghidului Solicitantului, Formularul A) care trebuie sa fie însoțita de Hotarârea Consiliului Local / Consiliului Local al sectorului municipiului Bucuresti / Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Cerinte de conformitate administrativa:

- Planul Integrat trebuie însoțit de cereri de finantare pentru cel puțin 2 proiecte, pentru care se dorește finantare prin Axa1, din categoriile de operatiuni:

- a) Reabilitarea infrastructurii urbane si îmbunatatirea serviciilor urbane, inclusiv transportul urban**
- b) Dezvoltarea durabila a mediului de afaceri**
- c) Reabilitarea infrastructurii sociale,**

si unul din cele 2 proiecte se încadreaza în categoria a) respectiv:

- infrastructura publica urbana;**
- transport si mobilitatea populatiei;**
- patrimoniu cultural mondial, national si local din mediul urban**

Cerinte de admisibilitate:

- **Planul Integrat are ca obiectiv reabilitarea unei zone urbane de actiune clar delimitata;**
- **Nevoile de dezvoltare ale zonei de actiune urbana sunt corelate cu rezultatele analizei socio-economice si cu prioritatile de dezvoltare;**
- **Planul Integrat vizeaza rezolvarea simultana a unei serii de probleme intre care exista interdependenta;**
- **Proiectele individuale se vor implementa in zona de actiune urbana identificata, astfel cum reiese din harta de actiune urbana;**

Cerinte de admisibilitate:

- **Proiectele individuale din Planul integrat raspund nevoilor de dezvoltare identificate si prioritatilor de dezvoltare ale zonei de actiune urbana;**
- **Structura de management a Planului integrat este clar identificata si de natura sa asigure un management adecvat al implementarii acestuia;**
- **Planul a fost supus procesului de consultare publica**

Concluzii

1. Daca Planul Integrat supus analizei nu obține calificativul „DA” la toate cerintele menționate în Grila de verificare a admisibilitatii, acesta va fi respins, iar cererile de finanțare pentru proiectele individuale nu vor mai intra în procesul de evaluare.

2. Planul Integrat va fi respins daca urmare finalizarii procesului de evaluare tehnice si financiare a proiectelor individuale nu mai este îndeplinită condiția de admisibilitate a planului integrat (respectiv minim 2 proiecte din categorii diferite de operațiuni, din care unul obligatoriu din categoria a), respectiv „Reabilitarea infrastructurii urbane și îmbunătățirea serviciilor urbane, inclusiv transportul urban”)

VA MULTUMIM PENTRU ATENTIE!

**Departamentul Planificare Programare
Monitorizare si Portotoliu Proiecte**

Date contact:

Tel: +4021.3159.659, 3159.665

Cristina Ceciu

E-mail: cristina.cecium@adrbi.ro



Inițiativă locală. Dezvoltare regională.



www.inforegio.ro

www.regioadrbi.ro